

中古マンション

茨木市
西駅前町

茨木グランドハイツ

3LDK 2,498万円(税込)

オープンハウス開催

10 / 8・9・10

土

日

祝日

[開催時間] 13:00-17:00

新型コロナウイルス感染防止対策をしております。

アルコール消毒液を設置しておりますので、現地見学の際はご使用をお願いいたします。ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。

最上階！
南向き！

室内リフォーム済

(令和4年9月)

【リフォーム内容】

システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、浴室暖房乾燥機、フローリング・クロス張替、洗濯パン、給湯器、ハウスクリーニングetc



システムキッチン

洋室

浴室

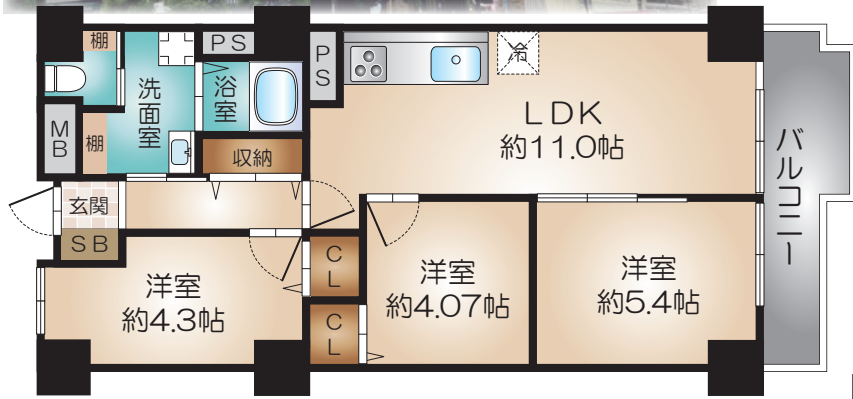
トイレ

おすすめ
POINT

- ✓ 眺望・日当たり良好
- ✓ 通勤・通学に便利な2WAYアクセス
- ✓ スーパーまで徒歩1分、買い物便利♪
- ✓ 各種生活施設の整った暮らしやすい街



駅近・生活至便地域に建つ分譲マンション！



間取りは概略図につき、現状と異なる場合は現状を優先します



【現地】
茨木グランドハイツ 1111号室

現地案内図

通勤・通学に便利

- JR 東海道本線 - 「茨木駅」徒歩 4分
- 阪急 京都線 - 「茨木市駅」徒歩 19分
- 概要 - ●所在地：茨木市西駅前町 10 番 ●専有面積：壁芯 60.95 m²
- バルコニー面積：6.45 m² ●構造：SRC造 ●規模：11 階建 11 階部分
- 土地権利：所有権 ●用途地域：近隣商業地域 / 商業地域 ●築年月：昭和 48 年 12 月 ●総戸数：264 戸 ●管理費：7,540 円 / 月 ●修繕積立金：9,280 円 / 月 ●状況：空室 ●引渡日：即時 ●管理形態：全部委託 ●管理員の勤務形態：日勤 ●取引態様：専任媒介 ●学区：春日丘小学校 / 西中学校

宅建業免許 / 大阪府知事 (8) 第 34087 号、(一社) 大阪府宅建物取引業協会会員、(公社) 全国宅建物取引業保証協会会員、(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会会員

賃貸 売買

分譲 管理

掛谷工務店グループ



掛谷不動産株式会社

阪急茨木本店

お問い合わせ ご相談は...
072-636-1110

せんひやくとうばん

《営業時間 / AM9:30 ~ PM6:30》

〒567-0828 茨木市舟木町 2 番 1 号

シャトー黒田ビル 1 階

FAX (072)638-7771

広告有効期限 令和 4 年 11 月末日